



**Goed Wonen Gemert**  
**Lid raad van commissarissen**

**26 april 2019**





# Lid raad van commissarissen

## *Profiel duurzaamheid - Huurderscommissaris*

### Wat ga je doen?

- ✓ Je wordt lid van de raad van commissarissen van Goed Wonen Gemert op voordracht van de huurders;
- ✓ Je wordt commissaris bij een woningcorporatie die een zeer sterke verbinding heeft met de gemeente Gemert-Bakel;
- ✓ Je brengt kennis van en een visie op duurzaamheid in en bent sparringpartner op dit onderwerp;
- ✓ Je gaat de ontwikkelingen die in relatie staan met de volkshuisvesting actief volgen en vertalen naar de specifieke situatie van Goed Wonen Gemert;
- ✓ Je wordt een actieve sparringpartner voor de directeur-bestuurder van Goed Wonen Gemert;
- ✓ Je wordt (op termijn) actief in de remuneratiecommissie.



**whyz**  
Executive Search

## Functie in het kort

Je houdt primair toezicht. Daarnaast geef je gevraagd en ongevraagd advies. De raad van commissarissen heeft daarbij goedkeuringsbevoegdheden. Verder vervult de raad van commissarissen ook de werkgeversrol ten aanzien van de directeur-bestuurder.

Als commissaris zal je door je helikopterview bijdragen aan integrale besluitvorming. Daarnaast breng je specifiek kennis van en een visie op duurzaamheid in relatie tot vastgoed in. Je laat zien duurzaamheid vanuit verschillende invalshoeken te kunnen bekijken en te koppelen aan de opgave en doelstellingen van Goed Wonen Gemert.

## past bij Goed Wonen Gemert wanneer je:

- ✓ je rol als lid raad van commissarissen uitvoert volgens de vijf principes die beschreven staan in de governancecode woningcorporaties ([www.aedes.nl](http://www.aedes.nl)).
- ✓ je herkent in de algemene persoonskenmerken:
  - ✓ betrouwbaar en integer;
  - ✓ kritisch analytisch vermogen;
  - ✓ collegiaal en teamgericht;
  - ✓ gedecideerd en standvastig;
  - ✓ inspirerend;
  - ✓ zakelijk;
  - ✓ gevoel voor humor.
- ✓ je herkent in de specifiek voor deze vacante positie benoemde persoonskenmerken:
  - ✓ pragmatisch en nuchter;
  - ✓ procesmatig sterk.



**JY**





## ***Need to haves***

- ✓ Ruime ervaring met management, bedrijfsvoering en/of toezicht;
- ✓ Ruime kennis van duurzaamheid in relatie tot vastgoed;
- ✓ Visie op volkshuisvesting en aanpalende dienstverlening;
- ✓ Actieve maatschappelijke betrokkenheid en affiniteit met de doelgroep;
- ✓ Een relevant netwerk (regionaal, inhoudelijk en/of politiek/bestuurlijk)
- ✓ Oog voor de specifieke situatie van een lokale woningcorporatie;
- ✓ Voldoende tijd en flexibiliteit om de rol van commissaris te vervullen.

## ***Nice to haves***

- ✓ Ervaring in en/of bekend met woningcorporaties;
- ✓ Ervaring als toezichthouder/commissaris;
- ✓ Duurzame binding met het werkgebied van Goed Wonen Gemert.



## Wanneer ben je succesvol in deze functie?

Je bent succesvol als lid van de raad van commissarissen van Goed Wonen Gemert als je een inspiratiebron bent in het algemeen en met name op gebied van duurzaamheid in relatie tot vastgoed. Daarnaast ben je een sterke sparringpartner voor de directeur-bestuurder van Goed Wonen Gemert en heb je een goede relatie met hem opgebouwd. Ook is van belang dat je een goede vertegenwoordiger bent van de huurders.



## Wie zijn wij?

Goed Wonen Gemert is een woningcorporatie met 2.700 eenheden in de gemeente Gemert-Bakel.

- De raad van bestuur van Goed Wonen Gemert is éénpoppig;
- De raad van commissarissen bestaat uit vijf leden.

Goed Wonen Gemert is de enige actieve woningcorporatie in de gemeente Gemert-Bakel. De corporatie is zich terdege bewust van deze positie en heeft een hechte band met de gemeente en de overige belanghebbenden. De ambities van Goed Wonen Gemert zijn:

- Een duurzaam woningbezit;
- Een duurzame exploitatie;
- Een duurzame onderneming;
- Bijdragen aan een inclusieve samenleving.

In het ondernemingsplan 2015-2020 'duurzaam in beweging' staan de ambities van de corporatie uitgebreid beschreven (zie [www.goedwonengemert.nl](http://www.goedwonengemert.nl)).

Goed Wonen Gemert is lid van Aedes, vereniging van woningcorporaties, en de leden van de raad van commissarissen zijn lid van de Vereniging van Toezichthouders in Woningcorporaties (VTW). Zij houden zich allen aan de verplichting van permanente educatie.



## Raad van Commissarissen



De raad van commissarissen van Goed Wonen Gemert bestaat uit vijf leden. Door de leden worden de volgende specifieke profielen vertegenwoordigd:

- ✓ Deskundigheid op gebied van huurdersbelangen, leefbaarheid en bouw;
- ✓ Risicomanagement en financiële deskundigheid;
- ✓ Juridische deskundigheid;
- ✓ Volkshuisvestelijke deskundigheid (twee leden).

Er zijn twee leden benoemd op voordracht van de huurders.

De raad van commissarissen heeft gemiddeld zeven reguliere bijeenkomsten per jaar. Bij elke vergadering is de directeur-bestuurder aanwezig.

De raad van commissarissen kent twee commissies: de auditcommissie en de remuneratiecommissie. De auditcommissie komt gemiddeld eveneens zeven keer per jaar bijeen; de remuneratiecommissie gemiddeld twee keer per jaar.

De vacature ontstaat per 1 oktober 2019. De benoemingsperiode is voor een periode van vier jaar met een mogelijkheid tot verlenging van vier jaar (door middel van herbenoeming). Je wordt definitief benoemd als je de fit-en-propertoets bij de Autoriteit Woningcorporaties met succes hebt doorlopen. De jaarvergoeding bedraagt EUR 8.500 (exclusief BTW).





De sluitingsdatum voor deze  
positie is 24 mei 2019.

Goed Wonen Gemert werkt samen met  
Whyz in de search voor een lid van  
raad van commissarissen. Voor meer  
informatie kun je contact opnemen met:

Pieter Riedstra  
06-23844547  
[pieterriedstra@whyz.nl](mailto:pieterriedstra@whyz.nl)

**Adres:**  
Kanaalpark 140  
2321 JV Leiden  
Telefoon: 071-7440043  
Email: [info@whyz.nl](mailto:info@whyz.nl)